

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 07.11.2023-1015230973

Servitut:

Senest påtegnet:

07.11.2023 14:10:19

Ejendom:

Adresse: Basgangen 8
4000 Roskilde
Landsejerlav: Vestermarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0009az
Landsejerlav: Vestermarken, Roskilde Jorder
Matrikelnummer: 0009aæ

Arealanvendelse:

Andet

Andet:

Andet

Servitut tekst:

§ 8 Jordforurening

Roskilde Kommune har den 23. juni 2015 meddelt tilladelse vedr. 9aæ og 9az (tidligere 9k) Vestermarken, Roskilde Jorder angående undersøgelse og afgrænsning af konstateret forurening. (Kommunens sag nr. 15-268848F)

Tilladelse er givet på betingelse af • Monitoringsboringer i nærheden af projektområdet må ikke beskadiges eller bortkomme ifm. anlægsarbejdet. Ved uforvarede beskadigelse af afværge-, ventilations- eller monitoringsboringer skal der etableres erstatningsboringer og der skal udføres supplerende, samtidige målinger i nye erstatningsboringer og i eksisterende boringer for gasindhold (CH₄, CO₂ og O₂) og differenstræk (mellem boring og atmosfære). Desuden skal der redegøres for foreliggende data fra DMI vedr. lufttryk på prøvetagningsdagen. •

Placering af gassikring skal indmåles med GPS og indtegnes på et kort med målestok og nordpil, således at gassikringen til en hver tid kan genfindes. Dybden skal angives, og der skal vedlægges fotos fra arbejdet samt dokumentation for den anvendte ler (lertype og oplysninger om, hvorfra leren er hentet). Placering vil blive tinglyst på ejendommen. • Lerpropper og udluftning skal vedligeholdes ifm. fremtidige arbejder i ledningstracéerne. • Arealer, der sikres med varig fast belægning (f.eks. fliser, asfalt, beton), skal vedligeholdes, så belægningen altid er intakt. Ifm. afrapporteringen skal der fremsendes målfast skitse, hvor det fremgår hvilke arealer der er sikret med varig fast belægning. Kommunen kan til enhver tid kræve dokumentation for, at vilkåret er opfyldt. • Der skal etableres en visuel adskillelse mellem laget af tilført /genindbygget uforurennet eller forurenede jord og den underliggende udokumenterede jord i form af markeringsnet eller lignende. Udlægning af markeringsnet skal dokumenteres med foto. • Laget af uforurennet jord og markeringsnet skal vedligeholdes, så dette vilkår altid er opfyldt. Kommunen kan til enhver tid kræve dokumentation for at vilkåret er opfyldt. • Efter ibrugtagning skal ansøger inden for 3 måneder i samråd med Roskilde Kommune, Miljøafsnittet, redegøre for om der er behov for en visuel afgrænsning mod de ikke sikrede arealer der omkranser arealer hvor der sker ophold i projektområdet. Hvis det vurderes at der er behov for afgrænsning skal denne etableres inden for 1 måned. Afgrænsningen kan ske ved f. eks. skiltning, hegning, kampesten etc. • Plantebede i Penselstrøget skal sikres mod øget nedsvivning, ved etablering af mindst 20 cm lerlag uden sten, som etableres i højde med udløb. Placering af lerlaget skal indtegnes på et kort med målestok og nordpil, så det til enhver tid kan genfindes. Dybden skal angives, og der skal vedlægges fotos fra arbejdet samt dokumentation for den anvendte ler (lertype og oplysninger om, hvorfra leren er hentet).

Nærværende deklaration begæres tinglyst i henhold til jordforureningslovens §8, stk. 8 Miljøbeskyttelsesloven §19.

Oplysninger om servituten:

Servituten kan tinglyses uden ejers tiltrædelse.

Hjemmel:

Jordforureningslovens § 8 stk. 8

Myndighed:

Navn:

Roskilde Kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
29189404

Cvr-nr.:

Påtaleberettiget:

Navn: Roskilde Kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
Cvr-nr.: 29189404

**Følgende servitutter
respekteres:**

Dato/løbenummer: 15.10.1969-4930-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 06.06.2018-1009857941
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 07.09.2020-1012206248
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 14.06.2022-1013978150
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 21.06.2022-1014001169
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 16.08.2022-1014153936
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 25.10.2022-1014341448
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 27.06.1991-24327-18
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 19.03.2010-1000688083
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 16.10.2013-1004885462
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 08.01.2015-1005970883
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 08.01.2015-1005970888
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 08.01.2015-1005970889
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 15.09.2015-1006710353
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 10.02.2017-1008433689
Dokumenttype: Vedtægter

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

Roskilde Kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
29189404

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

J70-15-268848F-ACBR,
ejendomsdata@roskilde.dk

Bilag:

Bilagsreference:

6ad96b94-e007-4b47-9c12-6f53cf260be3

Bilag referencekode:

Andet.

Beskrivelse af bilag:

Rids

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse ikke nødvendig
Kommunalbestyrelsens tilladelse efter planloven er uforuden
/ikke nødvendig, da:
Jf. jordforureningslovens § 8 stk. 8

Betalt tinglysningsafgift:

1.850 DKK

Anmærkninger:

Dato/løbenummer:

20231107-1015229006

Servitut:

Servitut

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse:

Basgangen 8
4000 Roskilde

Landsejerlav:

Vestermarken, Roskilde Jorder

Matrikelnummer:

0009az

Landsejerlav:

Vestermarken, Roskilde Jorder

Matrikelnummer:

0009aæ

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

07.11.2023 14:10:19

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

07.11.2023-1015230973

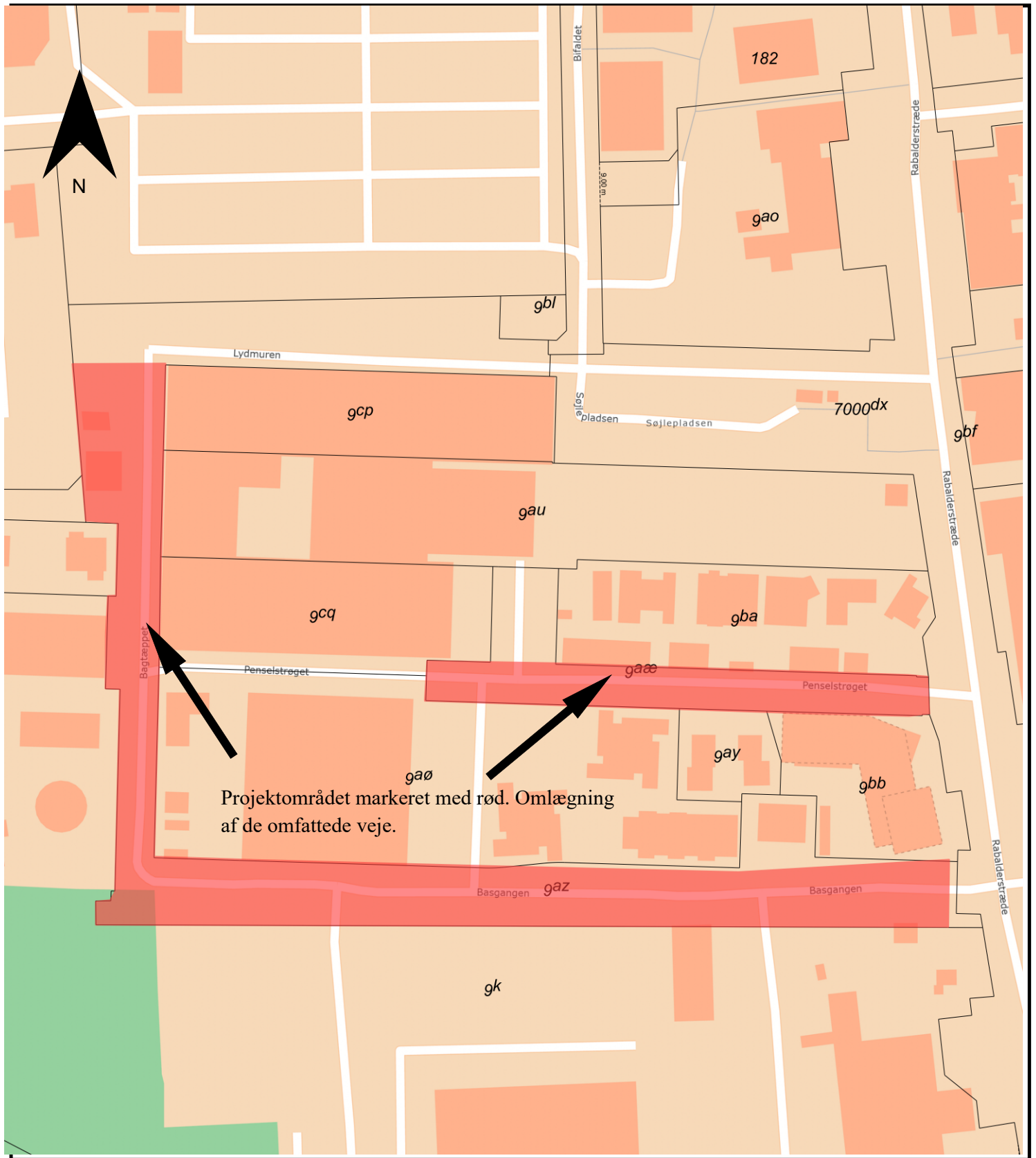
Anmærkninger:

Dato/løbenummer:

20231107-1015229006

Servitut:

Servitut



Projektområdet markeret med rød. Omlægning af de omfattede veje.

Basgangen, Bagtæppet og Penselestrøget, 4000 Roskilde.

Matr. nr. 9aæ og 9az Vestermarken, Roskilde Jorder.

Målforhold 1:1300

Til brug ved tinglysning af deklaration

Roskilde Kommune

Miljø og Byggesag

Dato: 12-10-2023

Navn: Nanna Borg Hjort (nanbhj)



**ROSKILDE
KOMMUNE**